

SPETT.LE
COMUNE DI VIADANA
PIAZZA MATTEOTTI 2
46019 VIADANA

C.A. UFFICIO TRIBUTI

OGGETTO: Comunicazione di inagibilità ai fini dell'applicazione della NUOVA IMU

Con la presente, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della NUOVA IMU

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____

In data _____ e residente in _____

Via _____ n. _____ / int. _____ tel _____

Indirizzo mail / PEC _____

DICHIARA

che gli immobili siti in Viadana Via _____ distinti in catasto come segue:

CAT _____ FG. _____ MAPP. _____ SUB. _____ QUOTA _____ % R.C. € _____

CAT _____ FG. _____ MAPP. _____ SUB. _____ QUOTA _____ % R.C. € _____

CAT _____ FG. _____ MAPP. _____ SUB. _____ QUOTA _____ % R.C. € _____

Consapevole che chiunque rilasci dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 D.P.R. N.445/2000

1. CHE PER L'ANNO _____ RISULTANO DI PROPRIETA' O ALTRO DIRITTO REALE

Del Contribuente Sig./Sig.ra _____ C.F. _____

2. CHE PER L'ANNO _____ sono di fatto inagibili.

Pertanto, ritiene di avere diritto a beneficiare della riduzione del 50% dell'imposta dovuta per l'anno in quanto l'immobile presenta i requisiti di inagibilità richiesti ai fini IMU:

- sono considerati inagibili o inabitabili i fabbricati che, di fatto non utilizzati, presentano un degrado fisico sopravvenuto (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente) e inidonei all'uso cui sono destinati, per ragioni di pericolo all'integrità fisica o alla salute delle persone, **non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, ovvero che siano riconosciuti tali con provvedimento dell'Autorità sanitaria locale.**
- Non sono invece considerate condizioni di inagibilità o inabitabilità la sola assenza dell'allacciamento elettrico ed idrico e le altre condizioni elencate nel regolamento NUOVA IMU.

Distinti Saluti

Viadana il _____

IN FEDE
